Głos Gminy Wilkowice

Poniżej prezentujemy archiwalny artykuł autorstwa Jakub Sikora / UGW z *Głos Gminy Wilkowice* Rok 2024 nr 10 s. 6, 7 i 8

WYCINKA DRZEW I KRZEWÓW

Drzewa i ich wycinka są od pewnego czasu jednym z najgorętszych tematów poruszających naszych mieszkańców.

Czy jednak wszyscy wiemy, że nie zawsze na usunięcie drzew i krzewów potrzebne jest zezwolenie? Jak postępować, gdy chcemy zgłosić wycinkę? Czym kieruje się Wójt przy podjęciu decyzji? Mamy dla Państwa odpowiedzi na te i inne nurtujące pytania.

Kiedy można wyciąć drzewo lub krzew bez zezwolenia?

Wbrew pozorom, nie zawsze na wycinkę drzewa konieczne jest uzyskanie zezwolenia. Ustawa o ochronie przyrody przewiduje wyjątki. Kilka najczęściej spotykanych:

Bez zezwolenia można usuwać: ► drzewa, których obwód pnia na wysokości 5 cm od ziemi nie przekracza: ▬ 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego; ▬ 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego; ▬ 50 cm – dla pozostałych gatunków drzew; ► drzewa rosnące na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych i są usuwane na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej (UWAGA! tu konieczne jest zgłoszenie zamiaru usunięcia drzewa); ► drzewa lub krzewy usuwane w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego; ► krzew albo krzewy rosnące w skupisku o powierzchni do 25 m²; ► drzewa lub krzewy na plantacjach lub w lasach; ► drzewa lub krzewy owocowe, z wyłączeniem rosnących na terenie nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków, lub na terenach zieleni; ► drzewa lub krzewy podczas prowadzenia akcji ratowniczej przez jednostki ochrony przeciwpożarowej lub inne właściwe służby ustawowo powołane do niesienia pomocy osobom w stanie nagłego zagrożenia życia lub zdrowia.

Usuwanie drzew przez osoby fizyczne na cele niezwiązane z działalnością gospodarczą

Jeżeli usunięcie drzew nie ma związku z prowadzeniem działalności gospodarczej, nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej, a obwody usuwanych drzew na wysokość 5 cm przekraczają podane powyżej parametry – to wtedy właściciel musi dokonać ZGŁOSZENIA ZAMIARU USUNIĘCIA DRZEWA.

Zgłoszenie wycinki można złożyć w sposób tradycyjny, tj. osobiście w urzędzie gminy lub pocztą, a także przez Elektroniczną Skrzynkę Podawczą na platformie ePUAP. Co jednak ważne, dokumenty przesyłane do urzędu skrzynką e-mail nie mogą zostać uwzględnione.

Zgłoszenie, o którym mowa, powinno zawierać imię i nazwisko wnioskodawcy, oznaczenie nieruchomości, z której drzewo ma być usunięte, oraz rysunek albo mapkę określającą usytuowanie drzewa na nieruchomości. WAŻNE! Jeżeli nieruchomość stanowi własność kilku osób, to wszyscy współwłaściciele powinni dokonać zgłoszenia razem.

Wycinka drzew i krzewów

Jeżeli zgłoszenie nie zawiera wszystkich określonych elementów, to Wójt, w drodze postanowienia, nakłada obowiązek uzupełnienia zgłoszenia w terminie 7 dni.

Pracownik Urzędu Gminy w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia dokonuje oględzin w celu ustalenia nazwy gatunku drzewa i obwodu pnia ustalonego na wysokości 5 cm. Z oględzin sporządza się protokół. W ciągu 14 dni od oględzin Wójt może wnieść sprzeciw w drodze decyzji administracyjnej.

Kiedy Wójt może wnieść sprzeciw przy zgłoszeniu wycinki?

Wójt może wnieść sprzeciw w kilku przypadkach: ● drzewo znajduje się na nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków; ● na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na zieleń lub chronionym innymi zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; ● na terenach objętych formami ochrony przyrody (Natura 2000, Parki Narodowe, Rezerwaty Przyrody); ● spełniania przez drzewo kryteriów drzewa pomnikowego; ● jeżeli zgłoszenie dotyczy usunięcia drzewa objętego obowiązkiem uzyskania zezwolenia na usunięcie; ● w przypadku nieuzupełnienia zgłoszenia o elementy, które powinno zawierać zgłoszenie.

Drzewo można wyciąć, gdy w ww. terminie Wójt nie wniósł sprzeciwu. Pamiętajmy jednak o tym, że liczy się dzień nadania na poczcie, więc warto odczekać kilka dni po upływie terminu na wniesienie odwołania.

W przypadku, jeśli nie usuniemy drzewa w ciągu 6 miesięcy od dokonania oględzin, to możemy to zrobić dopiero po ponownym dokonaniu zgłoszenia i przejściu całej procedury od początku.

WAŻNE!!! Jeżeli w ciągu 5 lat od oględzin wystąpimy o zgodę na budowę powiązaną z działalnością gospodarczą, wtedy Wójt naliczy opłatę za wycięcie drzewa.

Kiedy należy starać się o zezwolenie na wycinkę drzewa?

Istnieją sytuacje, gdy zamiast dokumentu zgłoszenia, trzeba przedłożyć w urzędzie WNIOSEK O WYDANIE ZEZWOLEŃ NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW. Jest to dokument znacznie bardziej szczegółowy. Stosuje się go w przypadku, gdy działka, z której chce się usunąć drzewo, ma nieuregulowany stan prawny, gdy prowadzona jest na niej działalność gospodarcza, gdy wycinka dotyczy nieruchomości zarządzanej przez różne instytucje lub spółdzielnie, wspólnoty mieszkaniowe.

Wniosek o zezwolenie na wycięcie drzewa lub krzewu może zgłosić właściciel nieruchomości, na której ono rośnie, inny posiadacz nieruchomości (np. najemca) po uzyskaniu zgody

właściciela oraz właściciel urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej – jeżeli drzewa lub krzewy zagrażają ich funkcjonowaniu.

Co istotne, zgoda właściciela nie jest wymagana w przypadku, gdy wnioskodawcą jest spółdzielnia mieszkaniowa, wspólnota mieszkaniowa, w której nieruchomością wspólną zarządza zarząd, zarządca nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, użytkownik wieczysty nieruchomości oraz posiadacz nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, niebędący jednym z wymienionych wcześniej podmiotów.

Należy jednak pamiętać, że spółdzielnia mieszkaniowa informuje, w sposób zwyczajowo przyjęty, członków spółdzielni, właścicieli budynków lub lokali niebędących członkami spółdzielni oraz osoby niebędące członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali, a zarząd wspólnoty mieszkaniowej – członków wspólnoty, o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, wyznaczając co najmniej 30-dniowy termin na zgłaszanie uwag. Wniosek taki może być złożony nie później niż w terminie 12 miesięcy od upływu terminu na zgłaszanie uwag.

Wniosek taki, poza danymi wnioskodawcy (i właściciela nieruchomości), zawiera również szereg dodatkowych informacji, w tym m.in. obwód pnia zmierzony na wysokości 130 cm. Szczegółowe informacje o tym, co powinien zawierać wniosek, opisuje art. 83b ustawy o ochronie przyrody.

UWAGA! Jeśli nieruchomość lub jej część jest wpisana do rejestru zabytków, wniosek należy złożyć do wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przed wydaniem zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu również dokonuje się oględzin. Dotyczą one ustalenia zgodności podanych danych ze stanem faktycznym, a także stwierdzenia, czy wycinka nie naruszy zakazów względem występowania w obrębie drzewa lub krzewu gatunków chronionych oraz możliwości naruszenia wartości przyrodniczej i kulturowej, walorów krajobrazowych i lokalizacji.

Następnie, na podstawie protokołu z oględzin, Wójt podejmuje decyzję. Jednak w przypadku zgody na usunięcie może nakazać wykonanie nasadzeń zastępczych albo przesadzenie drzewa lub krzewu.

Zezwolenie lub decyzja odmowna wydawane są do 30 dni kalendarzowych od złożenia wniosku, chyba że sprawa jest szczególnie skomplikowana, wtedy termin może być wydłużony.

Z kim Wójt konsultuje decyzję i kiedy może odmówić?

Należy pamiętać, że obowiązkiem organów administracji publicznej jest z jednej strony dbałość o przyrodę, a z drugiej konieczność uwzględnienia interesu społecznego i słusznego interesu obywateli. Mówiąc prościej – Wójt przed podjęciem decyzji na podstawie wizji lokalnej szczegółowo ustala, czy nic nie stoi na przeszkodzie, aby wyciąć drzewo i jeśli nie znajdzie ku temu podstaw prawnych, musi przychylić się do prośby wnioskodawcy.

Gdy w toku postępowania uzna, że potrzebuje wiedzy specjalistycznej, sięga po opinię odpowiedniego specjalisty. W zależności od wątpliwości może to być dendrolog, ornitolog lub konserwator zabytków. Niemniej jednak brak zgody na wycinkę musi być szczegółowo uzasadniony i podparty konkretnymi kryteriami, jakie doprowadziły do decyzji odmownej, a te są podobne jak przy sprzeciwie przy zgłoszeniu.

Również okres lęgowy ptaków, trwający od 1 marca do 15 października, może być przesłanką do odstąpienia od wycinki, jednak wyłącznie w przypadku, gdy ewidentnie spowoduje ona złamanie zakazu wobec gatunków chronionych.

Opłata, czyli kiedy i ile płacimy za wycinkę?

Za wycięcie drzewa lub krzewu właściciel nieruchomości ponosi opłatę naliczaną w zezwoleniu i pobieraną przez organ je wydający. Ustala się ją, mnożąc liczbę cm obwodu pnia na wysokości 130 cm i stawkę opłaty. Jeśli drzewo posiada kilka pni, przyjmuje się sumę obwodu największego pnia i połowy obwodu pozostałych. W przypadku krzewów – mnoży się liczbę metrów kwadratowych powierzchni gruntu pokrytej usuwanymi krzewami i stawkę opłaty. Opłata może zostać odroczona lub umorzona, jeżeli zezwolenie będzie przewidywało wykonanie nasadzeń zastępczych. Umorzenie następuje, jeśli po upływie 3 lat nasadzone rośliny zachowają swoją żywotność, lub nie zachowają jej z przyczyn niezależnych od właściciela nieruchomości.

Opłat nie nalicza się natomiast w przypadku usunięcia: — drzew lub krzewów, na których usunięcie nie jest wymagane zezwolenie; — związanego z odnową i pielęgnacją drzew rosnących na terenie nieruchomości lub jej części, wpisanej do rejestru zabytków; — drzew lub krzewów zagrażających bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych oraz funkcjonowaniu urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz innych urządzeń podobnych nienależących do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzą w skład przedsiębiorstwa; — drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego lub kolejowego, albo bezpieczeństwu żeglugi; — drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nie przekracza 120 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego oraz 80 cm w przypadku pozostałych gatunków drzew – w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu; — krzewu lub krzewów rosnących w skupiskach, pokrywających grunt o powierzchni do 50 m^2, w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu; — drzew lub krzewów, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości; — topoli o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym powyżej 100 cm, nienależących do gatunków rodzimych, jeżeli zostaną zastąpione w najbliższym sezonie wegetacyjnym drzewami innego gatunku; — drzew lub krzewów, jeżeli usunięcie wynika z potrzeb ochrony roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową lub ochrony siedlisk przyrodniczych; — drzew lub krzewów, jeżeli usunięcie jest związane z regulacją i

utrzymaniem koryt cieków naturalnych, wykonywaniem i utrzymaniem urządzeń wodnych służących kształtowaniu zasobów wodnych oraz ochronie przeciwpowodziowej w zakresie niezbędnym do wykonania i utrzymania tych urządzeń.

Kara, czyli co grozi za nielegalne usunięcie drzewa lub krzewu?

Usunięcie drzewa lub krzewu bez dokonania zgłoszenia, uzyskania wymaganego zezwolenia lub zgody posiadacza nieruchomości, a także w przypadku otrzymania decyzji odmownej ze strony organu lub dokonanie wycinki przed jej otrzymaniem, skutkuje nałożeniem na właściciela posesji kary pieniężnej. Jest ona wymierzana przez Wójta i stanowi dwukrotność kwoty, jaka zostałaby naliczona w przypadku zgody na wycinkę.

Wzór zgłoszenia zamiaru usunięcia drzewa oraz wzór wniosku o zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu dostępne są w siedzibie urzędu gminy, a także na stronie internetowej pod adresem bip.gwwilkowice.finn.pl w zakładce Wnioski, druki do pobrania / Ochrona środowiska.

Jakub Sikora / UGW

Źródło: • Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, • Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.