Głos Gminy Wilkowice

Poniżej prezentujemy archiwalny artykuł autorstwa Jakub Sikora / UGW *z Głos Gminy Wilkowice* Rok 2024 nr 10 s. 6,7 i 8.

WYCINKA DRZEW I KRZEWÓW

Drzewa i ich wycinka od pewnego czasu są jednym z najgorętszych tematów poruszających naszych mieszkańców. Czy jednak wszyscy wiemy, że nie zawsze usunięcie drzew i krzewów wymaga zezwolenia? Jak postępować, gdy chcemy zgłosić wycinkę? Czym kieruje się wójt przy podejmowaniu decyzji? Mamy dla Państwa odpowiedzi na te i inne nurtujące pytania.

Kiedy można wyciąć drzewo lub krzew bez zezwolenia?

Wbrew pozorom, nie zawsze na wycinkę drzewa konieczne jest uzyskanie zezwolenia. Ustawa o ochronie przyrody przewiduje wyjątki. Oto kilka najczęściej spotykanych:
Bez zezwolenia można usuwać:
► drzewa, których obwód pnia na wysokości 5 cm od ziemi nie przekracza:
▬ 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego;
▬ 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego;
▬ 50 cm – dla pozostałych gatunków drzew;
► drzewa rosnące na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych, usuwane na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej (UWAGA! W takim przypadku konieczne jest zgłoszenie zamiaru usunięcia drzewa);
► drzewa lub krzewy usuwane w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego;
► krzew albo krzewy rosnące w skupisku o powierzchni do 25 m²;
► drzewa lub krzewy na plantacjach lub w lasach;
► drzewa lub krzewy owocowe, z wyłączeniem rosnących na terenie nieruchomości (lub jej części) wpisanej do rejestru zabytków albo na terenach zieleni;
► drzewa lub krzewy usuwane podczas akcji ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej lub inne właściwe służby ustawowo powołane do niesienia pomocy osobom w stanie nagłego zagrożenia życia lub zdrowia.

Usuwanie drzew przez osoby fizyczne na cele niezwiązane z działalnością gospodarczą

Jeżeli usunięcie drzew nie ma związku z prowadzeniem działalności gospodarczej, nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej, a obwody usuwanych drzew na wysokości 5 cm przekraczają podane powyżej parametry, właściciel musi dokonać **zgłoszenia zamiaru usunięcia drzewa**.
Zgłoszenie wycinki można złożyć w sposób tradycyjny, tj. osobiście w urzędzie gminy lub pocztą, a także przez Elektroniczną Skrzynkę Podawczą na platformie ePUAP. Co ważne, dokumenty przesłane do urzędu za pomocą zwykłej skrzynki e-mail nie mogą zostać

uwzględnione.
Zgłoszenie powinno zawierać: imię i nazwisko wnioskodawcy, oznaczenie nieruchomości, z której drzewo ma być usunięte, oraz rysunek albo mapkę określającą usytuowanie drzewa na nieruchomości. **WAŻNE!** Jeżeli nieruchomość stanowi własność kilku osób, wszyscy współwłaściciele powinni dokonać zgłoszenia wspólnie.
Jeśli zgłoszenie nie zawiera wszystkich wymaganych elementów, wójt w drodze postanowienia nakłada obowiązek jego uzupełnienia w terminie 7 dni.
Pracownik Urzędu Gminy w terminie 21 dni od doręczenia zgłoszenia dokonuje oględzin w celu ustalenia nazwy gatunku drzewa oraz obwodu pnia na wysokości 5 cm. Z oględzin sporządza się protokół. W ciągu 14 dni od oględzin wójt może wnieść sprzeciw w drodze decyzji administracyjnej.

Kiedy wójt może wnieść sprzeciw przy zgłoszeniu wycinki?

Wójt może wnieść sprzeciw w następujących przypadkach:
● drzewo znajduje się na nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
● na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na zieleń lub chronionym innymi zapisami tego planu;
● na terenach objętych formami ochrony przyrody (Natura 2000, parki narodowe, rezerwaty przyrody);
● drzewo spełnia kryteria pomnika przyrody;
● zgłoszenie dotyczy usunięcia drzewa objętego obowiązkiem uzyskania zezwolenia;
● w przypadku nieuzupełnienia zgłoszenia o wymagane elementy.
Drzewo można wyciąć, jeśli wójt nie wniesie sprzeciwu w wyznaczonym terminie. Warto jednak pamiętać, że liczy się data nadania na poczcie, dlatego zaleca się odczekać kilka dni po upływie terminu na wniesienie sprzeciwu.
Jeśli drzewo nie zostanie usunięte w ciągu 6 miesięcy od oględzin, konieczne jest ponowne zgłoszenie i przejście całej procedury od nowa.
WAŻNE! Jeśli w ciągu 5 lat od oględzin właściciel wystąpi o zgodę na budowę związaną z działalnością gospodarczą, wójt naliczy opłatę za wycięcie drzewa.

Kiedy należy starać się o zezwolenie na wycinkę drzewa?

W niektórych sytuacjach zamiast zgłoszenia należy złożyć w urzędzie **wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów**. Jest to dokument bardziej szczegółowy, wymagany m.in. gdy:

- działka ma nieuregulowany stan prawny;
- prowadzona jest na niej działalność gospodarcza;
- wycinka dotyczy nieruchomości zarządzanej przez różne instytucje, spółdzielnie lub wspólnoty mieszkaniowe.
  Wniosek może złożyć:
- właściciel nieruchomości, na której rośnie drzewo;
- inny posiadacz nieruchomości (np. najemca) po uzyskaniu zgody właściciela;
- właściciel urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej, jeśli drzewa lub krzewy zagrażają ich funkcjonowaniu.
  Co istotne, zgoda właściciela nie jest wymagana, gdy wnioskodawcą jest:
- spółdzielnia mieszkaniowa;

- wspólnota mieszkaniowa, w której nieruchomością wspólną zarządza zarząd;
- zarządca nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa;
- użytkownik wieczysty nieruchomości;
- posiadacz nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, niebędący jednym z wymienionych podmiotów.

  Spółdzielnia mieszkaniowa informuje – w sposób zwyczajowo przyjęty – członków spółdzielni, właścicieli budynków lub lokali niebędących członkami oraz osoby, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali, o zamiarze złożenia wniosku o zezwolenie, wyznaczając co najmniej 30-dniowy termin na zgłaszanie uwag. Podobnie zarząd wspólnoty mieszkaniowej powiadamia członków wspólnoty.
  Wniosek można złożyć nie później niż w terminie 12 miesięcy od upływu terminu na zgłaszanie uwag.
  Wniosek, poza danymi wnioskodawcy (i właściciela nieruchomości), zawiera m.in. obwód pnia zmierzony na wysokości 130 cm. Szczegółowe informacje o wymaganych elementach określa art. 83b ustawy o ochronie przyrody.
  UWAGA! Jeśli nieruchomość lub jej część jest wpisana do rejestru zabytków, wniosek należy złożyć do wojewódzkiego konserwatora zabytków.
  Przed wydaniem zezwolenia przeprowadza się oględziny, które mają na celu ustalenie zgodności danych ze stanem faktycznym, a także ocenę, czy wycinka nie naruszy zakazów dotyczących gatunków chronionych, wartości przyrodniczej, kulturowej, walorów krajobrazowych czy lokalizacji. Na podstawie protokołu z oględzin wójt podejmuje decyzję, która może obejmować nakaz wykonania nasadzeń zastępczych lub przesadzenia drzewa/krzewu.
  Zezwolenie lub decyzja odmowna wydawane są w ciągu 30 dni kalendarzowych od złożenia wniosku, chyba że sprawa jest szczególnie skomplikowana – wtedy termin może zostać wydłużony.

Z kim wójt konsultuje decyzję i kiedy może odmówić?

Organy administracji publicznej mają obowiązek dbać o przyrodę, uwzględniając jednocześnie interes społeczny i słuszny interes obywateli. Wójt przed podjęciem decyzji, na podstawie oględzin, szczegółowo ustala, czy nie ma przeszkód prawnych do wycinki. Jeśli nie znajdują się podstawy do odmowy, musi przychylić się do wniosku.
W razie potrzeby wójt zasięga opinii specjalistów (np. dendrologa, ornitologa, konserwatora zabytków). Odmowa musi być szczegółowo uzasadniona i oparta na konkretnych kryteriach, podobnych do tych przy sprzeciwie wobec zgłoszenia.
Okres lęgowy ptaków (od 1 marca do 15 października) może być przesłanką do odstąpienia od wycinki, ale tylko jeśli wyraźnie naruszałaby ona zakazy dotyczące gatunków chronionych.

Opłata – kiedy i ile płacimy za wycinkę?

Za wycięcie drzewa lub krzewu właściciel nieruchomości ponosi opłatę naliczaną w zezwoleniu przez organ wydający decyzję. Opłatę ustala się, mnożąc liczbę centymetrów obwodu pnia na wysokości 130 cm przez stawkę opłaty. W przypadku drzew wielopniowych sumuje się obwód największego pnia i połowę obwodów pozostałych. Dla krzewów mnoży się powierzchnię gruntu w metrach kwadratowych przez stawkę opłaty. Opłata może zostać odroczona lub umorzona, jeśli zezwolenie przewiduje nasadzenia zastępcze, a po 3 latach

rośliny zachowają żywotność (lub nie zachowają jej z przyczyn niezależnych od właściciela).
Opłat nie nalicza się w przypadku usunięcia:
— drzew lub krzewów, na które nie jest wymagane zezwolenie;
— drzew związanych z odnową i pielęgnacją na nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
— drzew lub krzewów zagrażających bezpieczeństwu ludzi, mienia lub funkcjonowaniu urządzeń infrastrukturalnych;
— drzew lub krzewów zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego, kolejowego lub żeglugi;
— drzew o obwodzie pnia do 120 cm (dla określonych gatunków) lub 80 cm (dla pozostałych), usuwanych w celu przywrócenia gruntów do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z planem zagospodarowania przestrzennego;
— krzewów w skupiskach do 50 m² w tym samym celu;
— drzew lub krzewów obumarłych lub nierokujących przeżycia z przyczyn niezależnych od posiadacza;
— topoli o obwodzie powyżej 100 cm (nienależących do gatunków rodzimych), jeśli zostaną zastąpione innymi drzewami;
— drzew lub krzewów, gdy usunięcie wynika z ochrony gatunków lub siedlisk przyrodniczych;
— drzew lub krzewów związanych z regulacją cieków naturalnych i urządzeń wodnych.

Kara – co grozi za nielegalne usunięcie drzewa lub krzewu?

Usunięcie drzewa lub krzewu bez zgłoszenia, zezwolenia, zgody posiadacza nieruchomości, wbrew decyzji odmownej lub przed jej otrzymaniem skutkuje nałożeniem kary pieniężnej przez wójta. Kara wynosi dwukrotność opłaty, która zostałaby naliczona w przypadku legalnej wycinki.
Wzory zgłoszenia zamiaru usunięcia drzewa oraz wniosku o zezwolenie dostępne są w siedzibie urzędu gminy oraz na stronie internetowej bip.gwwilkowice.finn.pl w zakładce *Wnioski, druki do pobrania / Ochrona środowiska*.

Jakub Sikora / UGW
Źródła:
• Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
• Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.